

Daten und Fakten zum Neubau der Feuerwache Mönkeberg



Bauherr / Betreiber / Planer

Bauherr:	Gemeinde Mönkeberg
Betreiber:	Freiwillige Feuerwehr Mönkeberg
Bauleitplanung:	Guntram Blank, Architektur für Stadtplanung, Kiel
Erschließungsplanung:	B2K und dn Ingenieure GmbH, Kiel
Gebäudeplanung:	B2K und dn Ingenieure GmbH, Kiel
Statik:	Ingenieurbüro Arp, Kiel
Brandschutz:	Brandschutz Schäfer, beratender Ingenieur, Lübeck
Haustechnik:	TGA8 Fachplanung GmbH & Co KG, Eckernförde
Wärmeschutz:	KaPlus Ingenieurbüro Vollert, Eckernförde
Außenanlagenplanung:	B2K und dn Ingenieure GmbH, Kiel

Daten und Fakten

Adresse

Grüne Kante 9a, 24248 Mönkeberg

Baurechtliche Grundlage

Bebauungsplan Nr. 27, 1. Änderung für das Gebiet „Vossbarg – Ost“

Leistungsumfang

Bau einer Feuerwache bestehend aus einer Fahrzeughalle mit fünf Stellplätzen und einem zweigeschossigen Nebenriegel mit Nebenräumen für insgesamt ca. 55 Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr und 30 Einsatzkräfte der Jugendfeuerwehr, Zufahrt mit Alarmparkplätzen und Hallenvorplatz

Investitionskosten

4.460.000 Euro brutto

Planungsphase

09/2020 bis 04/2021 Bauleitplanung und Entwurf

05/2021 Bauantragsstellung

07/2021 Baugenehmigung

Bauphase

Erschließung: 10/2021

Gebäudeerstellung: 11/2021 bis 02/2023

Erstellung Außenanlagen: 02/2022 bis 10/2022

Beschreibung

Allgemein: Massiver Flachdachbaukörper, Fassade Kombination aus Verblendmauerwerk und Sandwichpaneelen

Raumprogramm: Fahrzeughalle mit vier Stellplätzen
Waschhalle mit einem Stellplatz
Werkstatt, Atemschutz und Lagerbereich
Umkleide und Sanitärbereich Damen und Herren
Verwaltungsräume
Schulungsraum mit Küche und WCs
Raum für Jugendfeuerwehr

Technische Ausrüstung: Luftwärmepumpe
Fußbodenheizung und Industrieflächenheizung
Photovoltaikmodule auf dem Dach
Kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung
Hoher Energiestandard BEG Effizienzgebäude 40
Abgasabsauganlage Fahrzeughalle
Elektroladesäule

Barrierefreiheit: Schwellenlose Erschließungswege im Innen- und Außenbereich, Barrierefreier Stellplatz, Behinderten-WC und Plattformlift

Außenanlagen: 27 Stellplätze mit Lärmschutzwand, Fahrradabstellanlagen, Hallenvorplatz

Kennwerte

Bruttogrundfläche: 1.455 m²

Nettogrundfläche: 1.295 m²

Bruttorauminhalt: 6.226 m³

Grundstücksfläche: 9.644 m²